OBIEKT:	działka nr 410, 249
Obręb:	321101_2.0017 Wołczkowo
Gmina:	321101_2 Dobra Szczecińska
Powiat:	3211 Policki
Województwo:	32 Zachodniopomorskie

SKALA: 1:500
Układ współrzędnych: PUWG 2000
Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

Kierownik roboty
Edward Paluch
upr. nr: 5615 ..... podpis

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000 w układzie wsp. 2000_5
sekcje: 5.201.16.12.4
2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzenego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez NK projekty sieci uzbrojenia terenu:
e-580/2017

Informacje dodatkowe
1. _____ zakres opracowania
2. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 poz. 2028)
3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572)
5. Wszystkie trwale obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
7. Mapa nie zgodna z przepisami §79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572) - nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości.
8. Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
9. Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:1000 w układzie "1965" sekcje: 341.113.224

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:
1. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A
2. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
W związku z tym w części 1 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
30.10.2018 r.

Geo-Finger
Andrzej Paluch
ul. Mielecka 20
70-737 Szczecin
tel. 91 46 08 430 tel. kom. 603 334 615

(Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)

Wykonano metodą:
a) rastrowo b) wektorowo

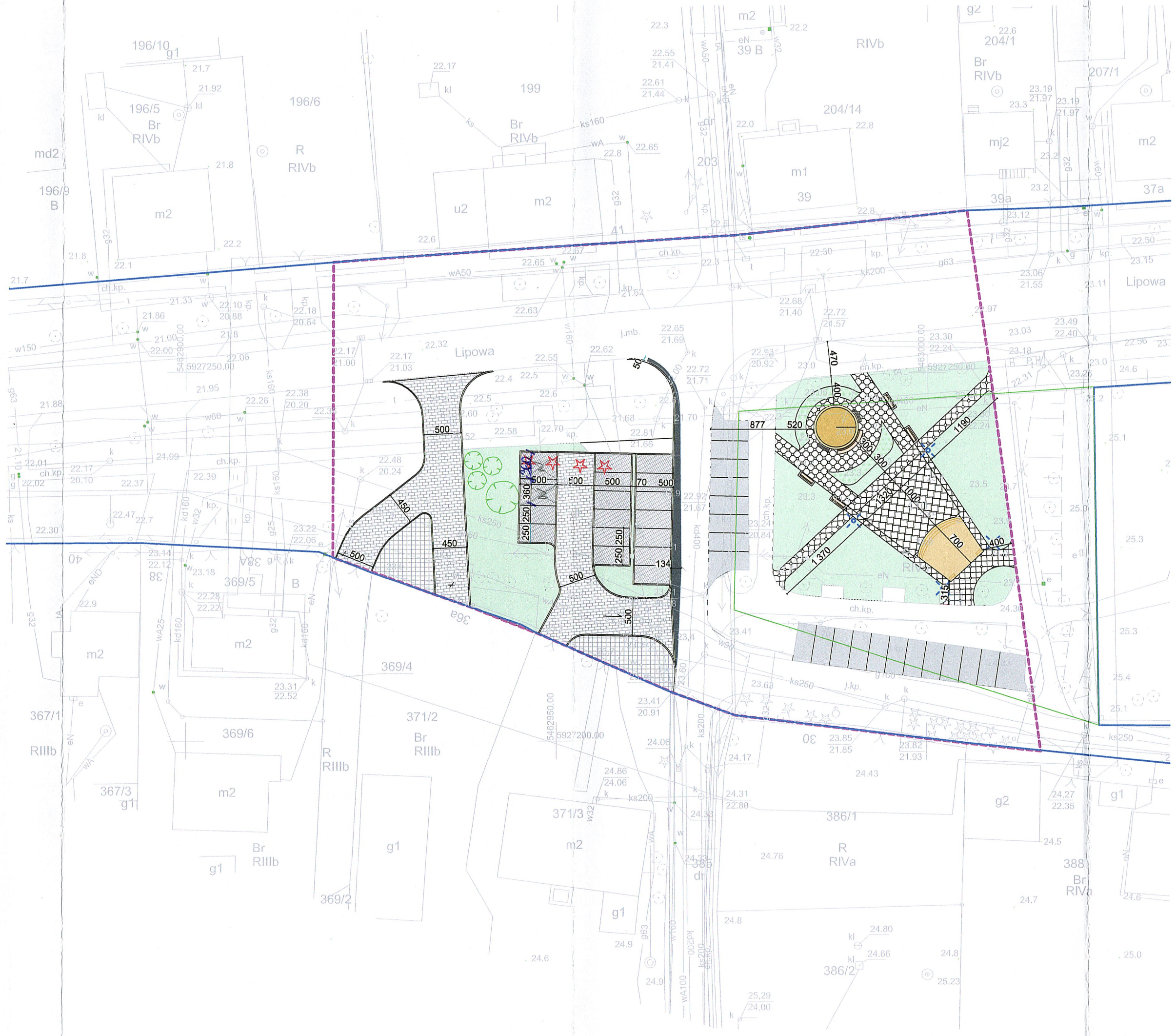
Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
GK.6640.2161.2018
Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak
podlegające ochronie na podst.art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych
WGKiK SP w Policach, 27.09.2018 r.

Rejestracja:

mgr inż. Andrzej Paluch
.....



LEGENDA:
- ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ ŚREDNIA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ
- DRZEWA PRZEZNACZONE DO WYCINKI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA
- PROJEKTOWANA SCENA, ALTANA
- PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE
- PROJEKTOWANE PRZEDSCENIE Z KOSTKI BRUKOWEJ
- PROJEKTOWANE CHODNIKI - KOSTKA GRANITOWA
- PROJEKTOWANE CHODNIKI - KOSTKA KOSTKI BRUKOWEJ
- PROJEKTOWANE CHODNIKI - KOSTKA GRANITOWA
- PROJEKTOWANE DOJAZDY- KOSTKA POLBRUKOWA
- PROJEKTOWANE PARKINGI- KOSTKA POLBRUKOWA
- ISTNIEJĄCE MIEJSCA PARKINGOWE
- PROJEKTOWANE DOJAZDY- AŻUROWE PŁYTY POLBRUKOWE
- PROJEKTOWANE POSZERZENIE DROGI - NAWIERZCHNIA BITUMICZNA
- PROJEKTOWANE LAMPY
- GRANICA TERENU OPRACOWANIA
- GRANICA DZIAŁKI 249
- GRANICA DZIAŁKI 410

DANE LICZBOWE:

Powierzchnia terenu inwestycji	~ 5 373 m²
Całkowita powierzchnie utwardzona	~ 3 493 m²
Projektowana powierzchnie utwardzona	~ 1 181,4 m²
Powierzchnia biologicznie czynna	~1 880 m²

UWAGI !
1) PROJEKTU BUDOWLANY (PB) SŁUŻY DO UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ, BUDOWA POWINNA BYĆ PROWADZONA NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO (PW).
2) DOKUMENTACJE ARCHITEKTONICZNĄ NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POSOŁAŁYMI DOKUMENTAMI WIELOBRANŻOWEGO PROJEKTU.
3) WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO SPRAWDZENIA I DOMIERZENIA WSZYSTKICH WYMIARÓW W NATURZE NA PLACU BUDOWY PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH ORAZ PO USTALENIU DOSTAWCY I TYPU URZĄDZEŃ PRZEWIDZIANYCH DO MONTAŻU W OBIEKCIE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
4) ELEMENTY STALOWE OCYNKOWANE
5) WSZELKIE ZMIANY W PROJEKCIE NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM, W WYPADKU DOKONANIA ZMIAN BEZ WIEDZY PROJEKTANTA, OSOBA DECYDUJĄCA O ZMIANIE PRZEJMUJE ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA CAŁĄ INWESTYCJĘ.
PROJEKT OBJĘTY JEST PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z „USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH" Z 4 LUTEGO 1994 R.
WSZYSTKIE PRACE NALEŻY WYKONYWAĆ Z ZACHOWANIEM PRZEPISÓW BHP, SZCZEGÓŁOWYCH NORM I WYMAGAŃ TECHNICZNYCH, WARUNKÓW WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ INSTRUKCJA PRODUCENTA. PRZYSŁAŁY WYKONAWCA POWINIEN DYSPONOWAĆ UMOWĄ NA WYWÓZ ODPADÓW. NA CZAS PRAC BUDOWLANYCH NALEŻY WYKONAĆ ODPOWIEDNIE ZABEZPIECZENIA PRZED SPADAJĄCYMI RZECZAMI. WSZYSTKIE HAŁAŚLIWE PRACE WYKONYWAĆ MOŻNA TYLKO W ODPOWIEDNICH TERMINACH.
6) PRACE BUDOWLANE MOGĄ BYĆ WYKONYWANE TYLKO NA OBSZARZE OBJĘTYM POZWOLENIEM NA BUDOWĘ, A PO ZAKOŃCZENIU TEREN BUDOWY NALEŻY DOPROWADZIĆ DO NALEŻYTEGO STANU I PORZĄDKU.
7) W ZALEŻNOŚCI OD JAKOŚCI WYDRUKU KOLORY NA RYSUNKACH MOGĄ SIĘ RÓŻNIĆ OD RZECZYWISTYCH.

iDS architekci
ul. Targ Rybny 2, 70-535 Szczecin
tel: 91 484 30 56, fax: 91 886 54 22
www.idsarchitekci.pl

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/
COPYRIGHTS RESERVED
Przedmiotowy projekt architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i nast. Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 r. (Dz.U. nr 24 poz.83 z 23.02.95r)

PROJEKT BUDOWLANY:
ZESPÓŁ PROJEKTOWY "IDS Architekci Sp. z o. o."
POD KIERUNKIEM mgr inż. arch. Macieja PANEK

PROJEKTANT:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej PANEK upr. proj. nr 22/ZPOIA/2005 specjalność architektoniczna	
SPRAWDZAJĄCY:	podpis:
mgr inż. arch. Krzysztof GŁUCH upr. proj. nr 4/ZPOIA/OKK/2016 specjalność architektoniczna	
OPRACOWANIE:	podpis:
mag. arch. Adriana GAGATEK specjalność architektoniczna	
OPRACOWANIE:	podpis:
inż. arch. Mateusz KOLMER specjalność architektoniczna	

Park Rodzinny im. Św. Jana Pawła II w Wołczkowie, gm. Dobra

adres:
działki nr ewid. 410 oraz 249, Gmina Dobra, obręb Wołczkowo

Inwestor / użytkownik / adres :
GMINA DOBRA
ul. Szczecińska 16a
72-003 Szczecin

rysunek / temat / część :
~~PLANSZA UZGODNIENIA~~
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Stanisław Wiśniewski
nr upr. MSWiA PSP/215/93
Szczecin, dn. 20.05.2019
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
Stwierdzam
bez uwag z uwagami

faza:	branża:	proj. nr:
P.B.	ARCHITEKTURA	00-309
skala:	miejsce i data:	nr rys.:
1 : 500	Szczecin, marzec 2019	A P 01